

**ПРОТОКОЛ  
ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ №7**

по проекту внесения изменений в «Правила землепользования и застройки сельского поселения  
«Итомля» Ржевского района Тверской области»

д. Шолохово

20.11.2019 года

**Время проведения: 11:00 ч.**

**Место проведения публичных слушаний:** Тверская область, Ржевский район, д.Шолохово, д.13-а,Шолоховский СДК, для жителей дд. Шолохово, Балаши, Климово, Суходол, Рогово, Бураково, Новосадовая, Конново, Каменница, Цузово, Зайцево, Марайка, Озеренка, Аксены, Юсино, Сморщево, Покровское, Овсянники, Антоново, Холнино, Переварово, Стешово.

**Присутствовало всего: 12 человек**

**Глава сельского поселения «Итомля» - Орлов С.А.**

Председатель собрания - Орлов С.А.

Секретарь собрания - Яцко Т.М.

**Приглашены:**

**Поярков Андрей Александрович** – руководитель топографо-геодезического отдела ООО «ТИТАН-ПРОЕКТ».

**Быстрова И.В.** Заведующий отделом архитектуры – главный архитектор Ржевского района;  
**Граждане сельского поселения «Итомля»** дд. Шолохово, Балаши, Климово, Суходол, Рогово, Бураково, Новосадовая, Конново, Каменница, Цузово, Зайцево, Марайка, Озеренка, Аксены, Юсино, Сморщево, Покровское, Овсянники, Антоново, Холнино, Переварово, Стешово.

Настоящие публичные слушания проводятся в порядке, предусмотренном в соответствии со статьей 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Совета депутатов сельского поселения «Итомля» Ржевского района от 04.09.2018 года № 147 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний в сельском поселении «Итомля» Ржевского района Тверской области» и Решением Совета депутатов сельского поселения «Итомля» Ржевского района «О назначении публичных слушаний по Проекту «Правила землепользования и застройки сельского поселения «Итомля» Ржевского района Тверской области» от 24.10.2019 года № 43.

**Способ информирования граждан:** В газете «Ржевская правда» от 31 октября 2019 г. №43 было опубликовано Решение Совета депутатов сельского поселения «Итомля» Ржевского района «О назначении публичных слушаний по Проекту «Правила землепользования и застройки сельского поселения «Итомля» Ржевского района Тверской области» от 24.10.2019 года № 43. Размещены объявления о проведении публичных слушаний в помещении Администрации сельского поселения «Итомля» и на информационных стендах населенных пунктов с 31 октября 2019 года.



## ПОВЕСТКА ДНЯ:

Рассмотрение проекта внесения изменений в «Правила землепользования и застройки сельского поселения «Итомля» Ржевского района Тверской области», разработанного специалистами ООО «ТИТАН-ПРОЕКТ».

### СЛУШАЛИ:

**1. Главу сельского поселения «Итомля» Орлова С.А. с информацией по существу обсуждаемого вопроса.**

Рассматривается вопрос по проекту внесения изменений в «Правила землепользования и застройки сельского поселения «Итомля» Ржевского района Тверской области», в части приведения установленных градостроительным регламентом видов разрешенного использования земельных участков в соответствии с видами разрешенного использования земельных участков, предусмотренных классификатором, утвержденным Приказом Министерства экономического развития РФ от 01.09.2014 №540 (в ред. от 30.09.2015). В связи со вступлением в законную силу классификатора видов разрешенного использования земельных участков, возникла необходимость внесения изменений в Правила землепользования и застройки. В соответствии со ст. 34 Федерального закона №171-ФЗ, разрешенное использование земельных участков, установленное до дня утверждения в соответствии с Земельным кодексом РФ классификатора видов разрешенного использования земельных участков, признается действительным вне зависимости от его соответствия указанному классификатору. Проект разработан в соответствии с Генеральным планом сельского поселения «Итомля». Проект не противоречит Положению о территориальном планировании Генерального плана в части целей и задач территориального планирования, плану реализации Генерального план сельского поселения «Итомля». Изменения в градостроительном зонировании территории муниципального образования сельское поселение «Итомля» отражены в чертеже «Схема градостроительного зонирования».

Проинформировал, что с момента размещения проекта внесения изменений в «Правила землепользования и застройки сельского поселения «Итомля» Ржевского района Тверской области» возражений и дополнений не поступало.

В ходе обсуждения письменных и устных предложений и замечаний от участников публичных слушаний внесения изменений в «Правила землепользования и застройки сельского поселения «Итомля» Ржевского района Тверской области» не поступило.

Протокол и заключение о результатах публичных слушаний подлежат обнародованию в установленном порядке и размещению на официальном сайте администрации сельского поселения «Итомля» в сети «Интернет» (<http://итомля.ржевский-район.рф>)

Председатель публичных слушаний

Секретарь публичных слушаний



С.А. Орлов

Т.М. Яцко